

# 解 約 通 知 書

- (注) 1、この通知書は、明渡し1ヶ月以上前に書面にて提出して下さい。  
2、郵送の場合は消印日、FAXの場合は受信日が解約の受付日となります。

通知年月日 年 月 日

マックホーム株式会社 殿

氏 名 ㊞

賃借人 住 所

電 話

私賃借人は下記物件の賃貸借契約を解約し、西暦 年 月 日迄に明渡しを通知致します。

- ① 明渡しの遅延による損害が発生した場合、賃借人が貸借人に対し全ての損害費用を賠償致します。
- ② 賃借人の故意過失によって専有部や共用部の修繕等が発生した場合、その修繕費を負担致します。
- ③ 退去後に共用部・ごみ置場等に残置物や投棄物が発見された場合は、その処分・撤去費用を負担致します。
- ④ 電気・ガス・水道・ジェイコム（ケーブルTVやインターネット）等の解約手続き、ならびに郵便物等の転居届け手続きを遅滞なく行います。
- ⑤ 賃借物件の鍵（複製を含む）を解約日までに返却できなかった場合は、錠前交換費用を負担致します。
- ⑥ ホームマイスター24（サービス料2年一括払い）へ加入している場合、ホームマイスター24解約に伴うサービス料の返金が発生しない事を承知の上、本通知書を提出します。

## 記

物 件	名 称			
	所 在 地			
	部 屋 番 号			
転 居 先	住 所			
敷金返還先	銀行名			支店名
	口座の種類	普通 ・ 当座	口座番号	
	口座名義（フリガナ）			

賃貸借契約条項に基づき上記のとおり、提出します。

以上

受付者		担当者		処理報告	
-----	--	-----	--	------	--